



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν.ΤΥΡΟΛΩΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1/06-02-2024 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν.ΤΥΡΟΛΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 2/2024

Θέμα 2^ο: «Εκμίσθωση των σχολικών χωραφιών Τ.Κ. Νέας Τυρολόης του Δήμου Ηράκλειας Σερρών (αριθ. αγροτεμαχίων 426 έκτασης 10.000,00τ.μ., 246 έκτασης 5.500,00τ.μ. 429 έκτασης 6.897,00τ.μ. και 422 έκτασης 3.223,00τ.μ.)»

Σήμερα, 06 Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ν.Τυρολόης συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση στο Γραφείο του Προέδρου (Κοινοτικό Κατάστημα) της Κοινότητας Ν.Τυρολόης, ύστερα από την με αρ. 1365/05-02-2024 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας Ν.Τυρολόης και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους συμβούλους της Κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 και την υπ'Αριθμ. 94/8050/26-01-2024 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ για συζήτηση και λήψη απόφασης στο θέμα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 89 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο (3) τριών Συμβούλων παρόντες ήταν (2) δύο:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1	Αλέξανδρος	Ακριτίδης	Γεώργιος Πρόεδρος
2	Δήμητρα	Κιουρτίδου	Ιωακείμ Μέλος

Απόντες οι:

Όνοματεπώνυμο
1. Συμεών Κυψίδης

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Στυλιανή Σιώπη για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η συνεδρίαση είχε κατεπείγοντα χαρακτήρα αφού επιβαλλόταν η λήψη της συγκεκριμένης απόφασης έγκαιρα, ώστε να συζητηθεί το σχετικό θέμα στην επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο πρόεδρος του Συμβουλίου της κοινότητας Ν.Τυρολόης ζήτησε από το συμβούλιο πριν από την έναρξη της συζήτησης του θέματος της ημερήσιας διάταξης να αποφανθεί για το κατεπείγον του θέματος της συνεδρίασης.

Το Συμβούλιο ενέκρινε το κατεπείγον του θέματος της συνεδρίασης, ώστε να συζητηθεί το σχετικό θέμα στην επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος κατά την εισήγηση του θέματος της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου την υπ' αριθμ 420/11-01-2024 εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου η οποία έχει ως εξής: «Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 178 και 195 του «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006(ΦΕΚ Α 114/30.6.2006), όπως ισχύει.
- 2) Τα υπ' αρ. πρωτ. 15906, 15904, 15907 & 15905/12-12-2019 αντίστοιχα συμφωνητικά εκμίσθωσης με ημερομηνία λήξης 31/11/2023 που αφορά:

- Το υπ' αριθ. αγροτεμαχίων 426 έκτασης 10.000,00τ.μ. σχολικού αγροτεμαχίου Κοινότητας Νέας Τυρολόης
- Το υπ' αριθ. αγροτεμαχίων 246 έκτασης 5.500,00τ.μ. σχολικού αγροτεμαχίου Κοινότητας Νέας Τυρολόης
- Το υπ' αριθ. αγροτεμαχίων 429 έκτασης 6.897,00τ.μ. σχολικού αγροτεμαχίου Κοινότητας Νέας Τυρολόης
- Το υπ' αριθ. αγροτεμαχίων 422 έκτασης 3.223,00τ.μ. σχολικού αγροτεμαχίου Κοινότητας Νέας Τυρολόης

Προτείνουμε να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την έγκριση της εκμίσθωσης

Του υπ' αριθ. αγροτεμαχίων 426 έκτασης 10.000,00τ.μ. σχολικού αγροτεμαχίου Κοινότητας Νέας τυρολόης

1. Του υπ' αριθ. αγροτεμαχίων 246 έκτασης 5.500,00τ.μ. σχολικού αγροτεμαχίου Κοινότητας Νέας Τυρολόης
2. Του υπ' αριθ. αγροτεμαχίων 429 έκτασης 6.897,00τ.μ. σχολικού αγροτεμαχίου Κοινότητας Νέας Τυρολόης
3. Του υπ' αριθ. αγροτεμαχίων 422 έκτασης 3.223,00τ.μ. σχολικού αγροτεμαχίου Κοινότητας Νέας Τυρολόης

για τα επόμενα τέσσερα (4) καλλιεργητικά έτη από την υπογραφή του συμφωνητικού, μετά την διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή.»

Στη συνέχεια ο πρόεδρος πρότεινε να γνωμοδοτήσουν θετικά για την εκμίσθωση των σχολικών αγροτεμαχίων της Δημοτικής Κοινότητας Ν.Τυρολόης.

Το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας αφού άκουσε την εισήγηση του προέδρου και έλαβε υπόψη την την υπ' αριθμ 420/11-01-2024 εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου και μετά από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση των σχολικών χωραφιών Δημοτικής Κοινότητας Νέας Τυρολόης του Δήμου Ηράκλειας Σερρών (αριθ. αγροτεμαχίων 426 έκτασης 10.000,00τ.μ., 246 έκτασης 5.500,00τ.μ. 429 έκτασης 6.897,00τ.μ. και 422 έκτασης 3.223,00τ.μ.) για τα επόμενα τέσσερα (4) καλλιεργητικά έτη από την υπογραφή του συμφωνητικού, μετά την διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 2/2024.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση στις 14.30
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της
Δημοτικής Κοινότητας
Ν.Τυρολόης

Τα μέλη
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Τυρολόης

Ακριβές Απόσπασμα
Ν.Τυρολόη 06-02-2024
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου
της Δημοτικής Κοινότητας Ν.Τυρολόης

Αλέξανδρος Ακριτίδης